



БИРИЛЮССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

БИРИЛЮССКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«19» ноября 2025 г.

с. Новобирилюссы

№ 5-44

О введении земельного налога на территории Бирилюсского муниципального округа

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Бирилюсский окружной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Бирилюсского муниципального округа Красноярского края земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. В размере 0,1 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого, из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.3. В размере 1,5 в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками по истечении налогового периода.

Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода.

4. Установить следующие налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков:

- органы государственной власти Красноярского края и органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- государственные и муниципальные учреждения - в отношении земельных участков, непосредственно используемых такими учреждениями для выполнения работ (оказания услуг) и (или) исполнения государственных (муниципальных) функций в целях обеспечения реализации (осуществления) предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Красноярского края или органов местного самоуправления.

Основания и порядок применения к налогоплательщикам налоговых льгот осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Новый путь», размещается на официальных сайтах www.birilussy.ru, <https://birilussy.gosuslugi.ru> в информационно-коммуникационной сети Интернет, но не ранее 01.01.2026 года.

Председатель Бирилюсского
окружного Совета депутатов

И. В. Макушев

Глава Бирилюсского
муниципального округа

В.П. Лукша