



БИРИЛЮССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

БИРИЛЮССКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«19» ноября 2025 г.

с. Новобирилюссы

№ 5-45

О введении налога на имущество физических лиц на территории Бирилюсского муниципального округа

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Бирилюсский окружной Совет депутатов, РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Бирилюсского муниципального округа Красноярского края налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

п/п	Вид объекта	Ставка налога (% от кадастровой стоимости объекта)
1	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1	жилой дом (часть жилого дома)	0,2
1.2	квартира (часть квартиры)	0,15
1.3	комната	0,2
1.4	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,2
1.5	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,2

1.6	гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,2
1.7	хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
2	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2
3	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
4	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков с учетом положений, установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Новый путь», размещается на официальных сайтах www.birilussy.ru, <https://birilussy.gosuslugi.ru> в информационно-коммуникационной сети Интернет, но не ранее 01.01.2026 года.

Председатель Бирилюсского
окружного Совета депутатов

И. В. Макушев

Глава Бирилюсского
муниципального округа

В.П.Лукша