



**АДМИНИСТРАЦИЯ БИРИЛЮССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2026

с. Новобирилюссы

№ 147

Об утверждении Положения об архитектурно-планировочной комиссии Бирилюсского муниципального округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 14, 18, 31 Устава Бирилюсского муниципального округа Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об архитектурно-планировочной комиссии Бирилюсского муниципального округа согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы округа А.И. Желонкина.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно - политической газете «Новый путь».

Глава Бирилюсского
муниципального округа

В.П. Лукша

Положение
об архитектурно-планировочной комиссии
Бирилюсского муниципального округа

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет функции, задачи, состав, порядок работы и порядок принятия решений архитектурно-планировочной комиссией Бирилюсского муниципального округа.

1.2. Архитектурно-планировочная комиссия (далее по тексту - Комиссия) создается при администрации Бирилюсского муниципального округа.

1.3. Комиссия функционирует как коллегиальный совещательный орган, основой которого является взаимосвязанное рассмотрение комплексных вопросов, связанных с приобретением и прекращением прав на земельные участки на территории Бирилюсского муниципального округа, а также градостроительных вопросов планировки и застройки Бирилюсского муниципального округа.

II. Функции комиссии

2.1. Основной функцией Комиссии является рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц, желающих приобрести права на земельные участки, расположенные на территории Бирилюсского муниципального округа, для строительства (реконструкции) либо для иных целей, не связанных со строительством.

2.2. Комиссия может рассматривать и другие вопросы, связанные с использованием земельных участков на территории Бирилюсского муниципального округа.

III. Задачи комиссии

3.1. Комиссия решает следующие задачи:

- рассматривает заявления граждан и юридических лиц, желающих приобрести земельные участки для осуществления на них строительства (реконструкции) объектов недвижимости;

- рассматривает заявления граждан и юридических лиц, желающих приобрести земельные участки для иных целей, не связанных со строительством;

- может рассматривать заявления граждан и юридических лиц (по необходимости), желающих отказаться от принадлежащих им прав на

земельные участки;

- определяет целесообразность предоставления земельных участков на территории Бирилюсского муниципального округа в соответствии с целевым назначением и интересами градостроительного развития;

- координирует архитектурную и градостроительную деятельность юридических лиц и граждан на территории Бирилюсского муниципального округа;

- рассматривает предложения и проектные материалы по планировке, застройке, благоустройству, художественному и монументальному оформлению производственных и коммунальных территорий Бирилюсского муниципального округа, а также по реконструкции существующей застройки;

- в случае необходимости привлекает для участия в рассмотрении заявлений необходимых специалистов, не вошедших в состав Комиссии;

- запрашивает и получает необходимую дополнительную информацию.

IV. Состав комиссии

4.1. Комиссия формируется из специалистов структурных подразделений администрации Бирилюсского муниципального округа, а также других органов и организаций, имеющих право согласования вопросов проектирования и размещения объектов.

4.2. Комиссию возглавляет первый заместитель главы округа.

4.3. Заместителями председателя Комиссии являются начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского муниципального округа.

4.4. Ответственным секретарем Комиссии является специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского муниципального округа.

V. Порядок работы комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность не реже двух раз в месяц.

5.2. При необходимости на заседание Комиссии может быть приглашен заявитель (либо его представитель, имеющий надлежащим образом оформленную доверенность).

5.3. Председатель Комиссии обеспечивает регулярный созыв заседаний, определяет круг вопросов, подлежащих рассмотрению на них, в период между заседаниями дает поручения членам Комиссии и проверяет их исполнение.

5.4. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

5.5. На заседании Комиссии ответственный секретарь ведет протокол, в котором указывает характер рассматриваемых вопросов и принятое по ним решение.