



**АДМИНИСТРАЦИЯ БИРИЛЮССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2026

с. Новобирилюссы

№ 198

Об утверждении положения о комиссии по рассмотрению вопросов о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования Бирилюсский муниципальный округ Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 14, 18, 31 Устава Бирилюсского муниципального округа Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по рассмотрению вопросов о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования Бирилюсский муниципальный округ Красноярского края, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы округа Желонкина А.И.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно – политической газете «Новый путь».

Глава Бирилюсского
муниципального округа

В.П. Лукша

**Положение о комиссии
по рассмотрению вопросов о переводе жилого помещения в нежилое или
нежилого помещения в жилое на территории муниципального
образования Бирилюсский муниципальный округ Красноярского края**

1. Комиссия по рассмотрению вопросов о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования Бирилюсский муниципальный округ Красноярского края (далее - Комиссия) создается для рассмотрения вопросов о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования Бирилюсский муниципальный округ Красноярского края (далее – Бирилюсский округ).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством и настоящим Положением.

3. Полномочия Комиссии:

3.1. Рассмотрение заявлений индивидуальных предпринимателей, физических и юридических лиц – собственников переводимых помещений или уполномоченных ими лиц.

3.2. На основании представленных документов Комиссия рассматривает возможность перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования Бирилюсский округ и принимает решение о переводе жилых помещений в нежилые, а также нежилых в жилые помещения или об отказе в переводе в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Комиссия вправе:

4.1. Запрашивать в установленном порядке у органов исполнительной власти края, органов местного самоуправления документы и иные материалы, необходимые для осуществления деятельности Комиссии, в том числе в целях выяснения статуса объекта в качестве объекта культурного наследия или объекта, представляющего историко-культурную ценность.

4.2. Приглашать на заседания Комиссии представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти края, органов местного самоуправления по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

5. Комиссия осуществляет свою деятельность на заседаниях Комиссии, проводимых по мере поступления заявлений, в пределах установленного законом срока для рассмотрения заявления.

6. Председатель Комиссии:

6.1. Руководит работой Комиссии.

6.2. Организует и планирует деятельность Комиссии.

6.3. Ведет заседания Комиссии.

6.4. Дает поручения членам Комиссии и контролирует их выполнение.

6.5. Подписывает протоколы заседаний (выписки из протокола заседания) Комиссии, а также запросы и иные документы, направляемые от имени Комиссии.

7. В случае отсутствия председателя Комиссии заместитель председателя Комиссии ведет заседание Комиссии и подписывает протокол заседания (выписки из протокола заседания) Комиссии.

8. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

9. Протокол заседания (выписки из протокола заседания) Комиссии направляется членам Комиссии, ответственным за выполнение решений, принятых Комиссией, в течение 3 дней со дня проведения заседания Комиссии.