



**АДМИНИСТРАЦИЯ БИРИЛЮССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.02.2026

с. Новобирилюссы

№ 122 -р

О назначении временной управляющей организации, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с требованиями п. 2 и п. 5 постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Федеральным законом от 20.03.2025г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также с целью непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь статьями 14, 18, 31 Устава Бирилюсского муниципального округа, Красноярского края:

1. Назначить ООО «Феникс - Ресурс» (лицензия Л045-01326-24/03808405 от 21.11.2025 г.) временной управляющей организацией, для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах: № 11, 13А, 13Б по ул. Комсомольская, № 2А по ул. Трудовая п. Рассвет сроком на один год до момента:

- истечения срока, установленного распоряжением о назначении организации, осуществляющей временное управление;
- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;
- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. Уровень размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, на период действия временной обслуживающей организации, применять согласно постановлению администрации Бирилюсского муниципального округа от 16.02.2026 № 171 «Об установлении размера платы за содержание и

ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах на территории Бирилюсского муниципального округа».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы округа по обеспечению безопасности и жизнедеятельности А.М. Белова.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.03.2026 года и подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Новый путь».

Глава Бирилюсского
муниципального округа

В.П. Лукша